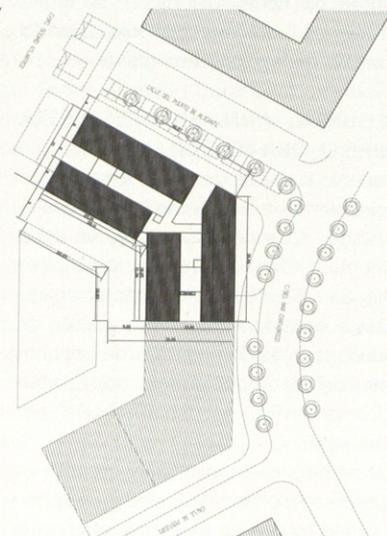


## 07 viviendas en coslada

C/Mar Cantábrico nº3, Coslada, Madrid. 2004-2006.

# AMANN CÁNOVAS Y MARURI



ARQUITECTOS [MADRID]:  
Atxu Amann  
Andrés Cánovas  
Nicolás Maruri

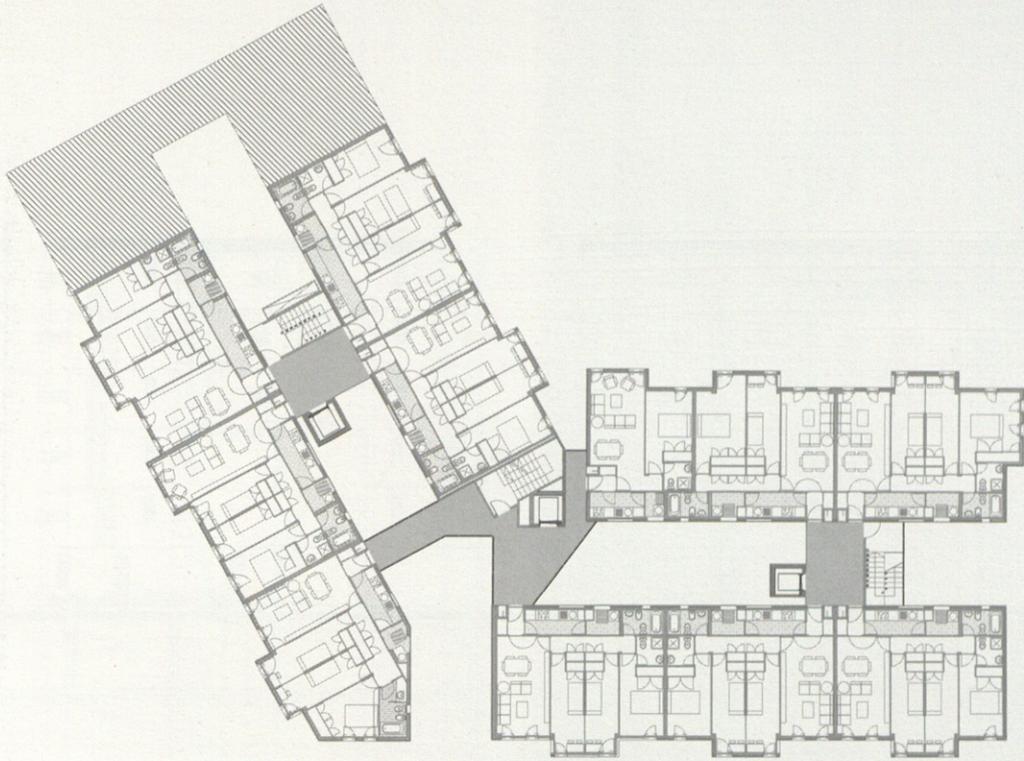
COLABORADORES:  
Beatriz Amann, Ana Arriero  
Mauro Bravo, Ana López  
Patricia Lucas, Carlos Ríos  
Aparejadores:  
Juan José García Luna  
Jose Manuel Van den Brule

PROMOTOR:  
Empresa Municipal de la Vivienda de Coslada

FOTÓGRAFO:  
Ángel Baltanás

El programa se compone de 61 viviendas de Protección Oficial se organizan en un solar con forma de L abierta de 21m de ancho y 70m de largo en su cara más larga. Uno de los extremos de la "ele" es una pared medianera, en la que se mancomuna un patio, siendo el otro de caras libres. La normativa urbana es muy estricta y deja poco espacio de movimiento.

La distribución interior de las viviendas se define mediante dos bandas paralelas a patio de espacio servidores (vestíbulo, cocina, baños, pasillo y armarios) y una banda paralela a fachada de espacios servidos. Los espacios servidores se encuentran conectados mediante una circulación en anillo que permite máxima ventilación en la casa. También se propone la existencia de un balcón "comodín" que incorporado a las habitaciones pequeñas las flexibilice o incorporado al salón aumente su tamaño. La disposición aleatoria de este espacio permite la existencia de distintos tipos de vivienda sobre una base común.



PLANTA TIPO





